SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 02** **Fecha: 27- 10 - 2023** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 Del: 23 de octubre de 2023 Al: 29 de octubre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días

ENTIDAD CONTRATANTE	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	SEDE	CARRERA 5A N° 25 -18 ISTMINA, CHOCÓ Oficina de Registro Instrumentos públicos (Orip)	SUPERVISOR	ALFONSO RENÈ SANCHEZ ECHEVERRY

OBJETO:

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADEUCACION Y MEJORAMIENTO DE INMUBELES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICO A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (13 ORIP)

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	1.64%	2.35%
Valor básico de la Obra programada:	$ 3,647,517.00	$ 5,222,745.00

	SEMANAL	ACUMULADO	ATRASO
Obra Física Ejecutada (%)	9.39%	18.78%	-16.43%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 20,883,886.97	$ 41,767,773.93	

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S
Contrato No.	1674-2023
Valor Inicial:	$ 222,405,612.00
Valor Actualizado:	$ 222,405,613.00
Plazo Inicial:	Cuatro (4) meses y quinse (15) dias
Plazo Actualizado:	Cuatro (4) meses y quinse (15) dias
Fecha de Iniciación:	jueves, 14 de septiembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	jueves, 14 de diciembre de 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	TOTALLINC S.A.S. BIC
Contrato No.	No. 1707 DE 2023
Valor Inicial:	$ 39,715,411.93
Valor Actualizado:	$ 39,715,412.93
Plazo Inicial:	CINCO MESES 5
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	jueves, 14 de septiembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	jueves, 14 de diciembre de 2023

IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

AVANCE

El proceso de mantenimiento de la semana 1 se ha evidenciado un avance significativo en:

1. DEMOLICIÓN PLACA CONTRA PISO
2. EXCAVACIÓN, INSTALACIÓN DE TUBERIA SANITADIA
3. DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCION DE MURIS DE MAMPOSTERIA
4. DESMONTE DE PUERTA EN MADERA Y DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA
5 REGATA SOBRE MURO+RESANE
6.DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA
7.DESMONTE DE VIDRIO
8.DESMONTE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU.
9. DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS
10.DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)
11. REPOSICION DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15CM) Y MALLA ELECTROSOLDADA
12. RELLENO MATERIAL DE PRESTAMO SELECCIONADO
13. PUNTOS DESAGUES 4" y 3"
14. DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL
15. CONSTRUCCION DE CAJAS DE INSPECCIÓN

IMAGENES AVANCE





Comentario: demolicion de pio y Desencofre cajas de inspección





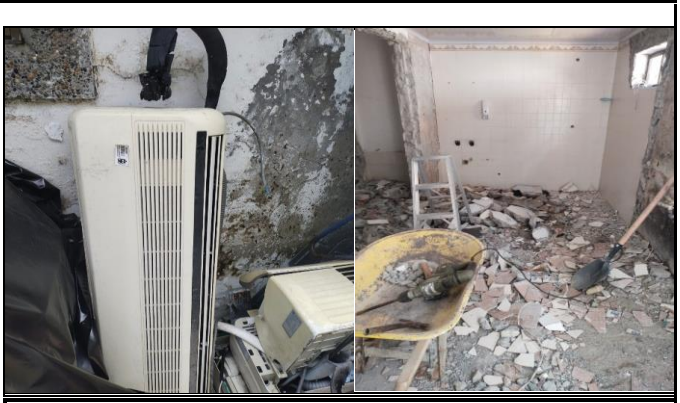
Comentario: Construccion de muro en Mamposteria

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 02** **Fecha: 27- 10 - 2023** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL



Comentario: demolición de piso y Intalaciónes electricas



Comentario: Desmonte de aire acondicionado



Comentario: Instalación de concreto para sobre piso



Comentario: Instalación de concreto para sobre piso



Comentario: Sitio de disposicíon tempora de Material Sobrante de la Obra



Comentario: Instalación tuberia sanitaria y Construccion de cajas de inspección

OBSERVACIONES

* revisar los NP identificado en obra
* ajustar la programación de obra

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Firma: Neider Palacios Palacios
Nombre : Neider Palacios Palacios
Matrícula No.: 011037-0533930 ANT

RESIDENTE DE OBRA

Firma: Elkin Samir Castillo M
Nombre : Elkin Samir Castillo Mosquera
Matrícula No.: A32342018-1076329379